РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ

РОСТОВСКАЯ ОБЛАСТЬ

ЦИМЛЯНСКИЙ РАЙОН

МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ

«Саркеловское сельское поселение»

АДМИНИСТРАЦИЯ САРКЕЛОВСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

09.11. 2016г.. № 157/1 п.Саркел

О подготовке проекта о внесении

изменений в Правила землепользования

и застройки Саркеловского сельского поселения

Руководствуясь статьями 31,32,33 Градостроительного кодекса Российской Федерации, статьей 14 Федерального закона от 06 октября 2003 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», на основании акта проверки Министерства строительства и территориального развития Ростовской области от 12.10.2016г. «Соблюдения законодательства о градостроительной деятельности органами местного самоуправления Ростовской области»

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Подготовить проект о внесении изменений в Правила землепользования и застройки Саркеловского сельского поселения.

2. Утвердить порядок и сроки проведения работ по подготовке проекта о внесении изменений в Правила землепользования и застройки Саркеловского сельского поселения согласно приложению.

3. Предложения заинтересованных лиц по подготовке проекта о внесении изменений в Правила землепользования и застройки Саркеловского сельского поселения направлять в письменном или электронном виде в комиссию по вопросам применения Правил землепользования и застройки Саркеловского сельского поселения Цимлянского района Ростовской области, расположенной по адресу: Цимлянский район, п.Саркел, пер.Виноградный,3-а,пом.1 факс (86391)43-3-88, электронная почта sp41425@donpac.ru в течение 30 дней со дня официального обнародования указанного проекта.

4. Направить копию настоящего постановления в комиссию по внесению изменений в Правила землепользования и застройки Саркеловского сельского поселения.

5. Настоящее постановление подлежит опубликованию в средствах массовой информации. Разместить настоящее постановление в сети Интернет на официальном сайте Администрации Цимлянского района в разделе «Поселения» <http://cimlyanck.donland.ru/Sarkelovskoe_sp.aspx> (папка «Градостроительное зонирование»).

6. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя Главы Администрации Саркеловского сельского поселения А.В.Демину.

И.О.Главы Администрации

Саркеловского сельского поселения О.В.Богданова

Постановление вносит

Зам.Главы Администрации

Саркеловского сельского поселения

А.В.Демина

Приложение

к постановлению Администрации

Саркеловского сельского

поселения от 09.11.2016 года №157/1

Порядок и сроки

проведения работ по подготовке проекта о внесении изменений в Правила землепользования и застройки Саркеловского сельского поселения

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Виды работ | Сроки исполнения | Ответственный исполнитель |
| 1. | Опубликовать сообщение о принятии решения о подготовке проекта о внесении изменений в Правила землепользования и застройки и разместить в сети Интернет на официальном сайте Администрации Цимлянского района в разделе «Поселения» <http://cimlyanck.donland.ru/Sarkelovskoe_sp.aspx> папка «Градостроительное зонирование» | Не позднее 10 дней со дня принятия решения | Специалист 1-й категории Арутюнян Ф.А. |
| 2. | Разработка проекта о внесении изменений в Правила землепользования и застройки  | В течение 10 дней с момента принятия решения не позднее 18.11.2016г. | Заместитель Главы Администрации Саркеловского сельского поселенияДемина А.В. |
| 3. | Проверка проекта о внесении изменений в Правила землепользования и застройки на соответствие требованиям технических регламентов, генеральному плану Саркеловского сельского поселения | в течение 3-5 дней после представления проекта о внесении изменений в Правила землепользования и застройки  | Заместитель Главы Администрации Саркеловского сельского поселенияДемина А.В. |
| 3. | Доработка проекта о внесении изменений в Правила землепользования и застройки в случае обнаружения его несоответствия требованиям технических регламентов, генеральному плану  | срок определяется дополнительно, в зависимости от объема корректирования | Комиссия по землепользованию и застройки  |
| 4. | Направление проекта о внесении изменений в Правила землепользования и застройки Главе Саркеловского сельского поселения  | в течение 3х дней после завершения проверки проекта о внесении изменений в Правила землепользования и застройки требованиям технических регламентов, Генеральному плану Саркеловского сельского поселения | Заместитель Главы Администрации Саркеловского сельского поселенияДемина А.В. |
| 8. | Принятие решения о направлении проекта о внесении изменений в Правила землепользования и застройки Собранию депутатов Саркеловского сельского поселения или об отклонении проекта и о направлении его на доработку с указанием даты его повторного представления | До 18.11.2016г.  | Глава Администрации Саркеловского сельского поселения |
| 9. | Утверждение новой редакции Правил землепользования и застройки Саркеловского сельского поселения Собранием депутатов Саркеловского сельского поселения | До 10.12.2016г. | Заместитель Главы Администрации Саркеловского сельского поселенияДемина А.В. |
| 10 | Опубликование утвержденной редакции ПЗЗ в порядке, установленном для официального опубликования муниципальных правовых актов, иной официальной информации, и размещение утвержденной редакции ПЗЗ (текстовой и графической части) на официальном сайте поселения, городского округа в сети «Интернет». | После утверждения представительным органом  | Заместитель Главы Администрации Саркеловского сельского поселения Демина А.В. |
| 11 | Направление Докладов об устранении нарушений, копий новой редакции ПЗЗ (текстовой и графической части) в электронном виде в орган, осуществляющий контроль за соблюдением органами местного самоуправления законодательства о градостроительной деятельности (министерство строительства Ростовской области) | 23.12.2016 | Заместитель Главы Администрации Саркеловского сельского поселенияДемина А.В. |

Верно: заместитель Главы Администрации

Саркеловского сельского поселения А.В.Демина