

**РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ**

**РОСТОВСКАЯ ОБЛАСТЬ**

**ЦИМЛЯНСКИЙ РАЙОН**

**МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ**

**«САРКЕЛОВСКОЕ СЕЛЬСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ»**

**СОБРАНИЕ ДЕПУТАТОВ САРКЕЛОВСКОГО**

**СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ**

**РЕШЕНИЕ**

21.11.2024г. № 94 п. Саркел

«О налоге на имущество физических лиц»

В соответствии с главой 32 Налогового кодекса Российской Федерации, Собрание депутатов Саркеловского сельского поселения Цимлянского района

РЕШИЛО:

1. Ввести на территории муниципального образования «Саркеловское сельское поселение» налог на имущество физических лиц.

2. Установить налоговые ставки по налогу на имущество физических лиц исходя из кадастровой стоимости объекта налогообложения в следующих размерах:

1) 0,1 процента в отношении:

жилых домов, частей жилых домов, квартир, частей квартир, комнат;

объектов незавершенного строительства в случае, если проектируемым назначением таких объектов является жилой дом;

единых недвижимых комплексов, в состав которых входит хотя бы один жилой дом;

гаражей и машино-мест, в том числе расположенных в объектах налогообложения, указанных в подпункте 2 настоящего пункта;

хозяйственных строений или сооружений, площадь каждого из которых не превышает 50 квадратных метров и которые расположены на земельных участках для ведения личного подсобного хозяйства, огородничества, садоводства или индивидуального жилищного строительства;

2) 2 процента в отношении объектов налогообложения, включенных в перечень, определяемый в соответствии с пунктом 7 статьи 378.2 Налогового кодекса Российской Федерации , в отношении объектов налогообложения, предусмотренных абзацем вторым пункта 10 статьи 378.2 Налогового кодекса Российской Федерации;

3) 2,5 процента в отношении объектов налогообложения, кадастровая стоимость каждого из которых превышает 300 миллионов рублей;

4) 0,5 процента в отношении прочих объектов налогообложения.

3. Установить налоговую льготу в виде полного освобождения от уплаты налога на имущество граждан Российской Федерации, имеющих на иждивении детей-инвалидов, совместно проживающих с ними на территории Саркеловского сельского поселения и членам их семей, за исключением детей-инвалидов, находящихся на полном государственном обеспечении.

Данная льгота предоставляется с учетом положений пунктов 2-7 ст. 407 Налогового кодекса Российской Федерации.

4. Признать утратившим силу решение Собрания депутатов Саркеловского сельского поселения: от 26.11.2019 года № 90 «О налоге на имущество физических лиц».

5. Настоящее решение подлежит опубликованию и обнародованию на сайте Администрации Саркеловского сельского поселения <https://sarkelovskoe-sp.ru/index.php/munitsipalnye-pravovye-akty/resheniya> и в информационном бюллетене.

6. Настоящее решение вступает в силу не ранее одного месяца с момента его официального опубликования и не ранее 01.01.2025 года.

Председатель Собрания депутатов-глава

Саркеловского сельского поселения З.С.Попова