**РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ**

**РОСТОВСКАЯ ОБЛАСТЬ**

**ЦИМЛЯНСКИЙ РАЙОН**

**МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ**

**«САРКЕЛОВСКОЕ СЕЛЬСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ»**

**РЕШЕНИЕ**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| 18.03.2020 | № 104 | п. Саркел |

Об утверждении Правил

благоустройства и санитарного

содержания территории

Саркеловского сельского поселения

Цимлянского района

На основании Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», в связи с внесением изменений в Областной закон от 25.10.2002 № 273-ЗС «Об административных правонарушениях» и руководствуясь Областным законом Ростовской области от 26.07.2018 № 1426-ЗС «О порядке определения правилами благоустройства территорий муниципальных образований границ прилегающих территорий», Уставом муниципального образования «Саркеловское сельское поселение», Собрание депутатов Саркеловского сельского поселения

РЕШИЛО:

1.Утвердить Правила благоустройства и санитарного содержания территории Саркеловского сельского поселения Цимлянского района в новой редакции, согласно приложению.

 2. Решение Собрания депутатов Саркеловского сельского поселения от 26.10.2017 № 39 «Об утверждении Правил благоустройства, уборки и содержания территории муниципального образования «Саркеловское сельское поселение» считать утратившим силу.

 3. Настоящее решение вступает в силу после его официального опубликования (обнародования).

Председатель Собрания депутатов -

глава Саркеловского сельского поселения З.С. Попова

Приложение

к решению Собрания депутатов

Саркеловского сельского поселения

от 18.03.2020 № 104

# **ПРАВИЛА**

**благоустройства и санитарного содержания**

**территории Саркеловского сельского поселения**

**Цимлянского района**

**1. Общие положения**

1. Настоящие правила благоустройства, уборки и санитарного содержания территории Саркеловского сельского поселения Цимлянского района Ростовской области (далее по тексту Правила) разработаны с целью обеспечения должного санитарно-эстетического состояния в соответствии с Федеральным Законом «О санитарно-эпидемиологическом благополучии населения», законами Ростовской области, санитарными правилами, техническими, противопожарными и другими нормативными актами.

В состав Правил включаются следующие разделы (подразделы): порядок уборки и содержания территории; содержание строительных площадок; установка урн; порядок определения границ прилегающих территорий; накопление и вывоз твердых коммунальных отходов производства и потребления; содержание контейнерных площадок; сбор и вывоз жидких бытовых отходов; уборка и содержание автодорог; порядок содержания зеленных насаждений; порядок размещения и эксплуатации рекламно-информационных элементов; строительство, установка и содержание малых архитектурных форм, элементов внешнего благоустройства; порядок содержания жилых и нежилых зданий, строений и сооружений; порядок строительства и ремонта коммуникаций; содержание животных; освещение территории; особые условия к доступности среды муниципального образования; праздничное оформление поселения; особые условия уборки и благоустройства; контроль и ответственность за нарушение правил благоустройства.

1.2. Правила регламентируют действия юридических лиц, независимо от их подчиненности и формы собственности, индивидуальных предпринимателей, а также физических лиц владельцев, пользователей и арендаторов земельных участков по систематической санитарной очистке, уборке и содержанию в образцовом порядке:

- территорий предприятий, учреждений и организаций всех форм собственности;

- элементов внешнего благоустройства, включая улицы, площади, проезды, дворы, подъезды, площадки для накопления твердых коммунальных отходов и других территорий населенных пунктов;

- жилых, административных, социальных, промышленных, сельскохозяйственных и торговых зданий, вокзалов, спортивных комплексов, скверов, садов, парков, бульваров, набережных;

- оград, заборов, газонных ограждений, реклам, рекламных установок, вывесок, витрин, выносных торговых точек, павильонных остановок пассажирского транспорта, памятников, знаков регулирования дорожного движения, средств сигнализации;

- уличного освещения, опорных столбов, парковых скамеек, урн, аншлагов и домовых номерных знаков, остановок общественного транспорта, мемориальных досок, радиотрансляционных устройств, антенн, трансформаторных и газораспределительных пунктов;

- лесополос, полевых дорог, производственных участков иных мест производственного, культурного, социального назначения;

- путепроводов, водоотводных сооружений, прочих инженерно-технических и санитарных сооружений и коммуникаций;

- и прилегающих к ним территорий.

1.3. В настоящих Правилах применяются следующие термины
с соответствующими определениями:

**Благоустройство территории** - комплекс мероприятий по инженерной подготовке
и обеспечению безопасности, озеленению, устройству покрытий, освещению, размещению малых архитектурных форм и объектов монументального искусства.

**Элементы благоустройства территории** - декоративные, технические, планировочные, конструктивные устройства, растительные компоненты, различные виды оборудования и оформления, малые архитектурные формы, некапитальные нестационарные сооружения, наружная реклама и информация, используемые как составные части благоустройства.

**Уборка территорий** - вид деятельности, связанный с накоплением твердых коммунальных отходов, вывозом в специально отведенные места для накопления твердых коммунальных отходов производства и потребления, другого мусора, снега, а также иные мероприятия, направленные на обеспечение экологического и санитарно-эпидемиологического благополучия населения и охрану окружающей среды.

**Твердые коммунальные отходы производства и потребления -** остатки сырья, материалов, полуфабрикатов, иных изделий или продуктов, которые образовались в процессе производства или потребления, а также товары (продукция), упаковочная тара, утратившие свои потребительские свойства.

**Мусор –** растительные остатки, листья, ветки.

**Твердые бытовые отходы (далее ТБО), жидкие бытовые отходы (далее ЖБО)** – отходы потребления, образующиеся в результате жизнедеятельности населения.

**Крупногабаритные отходы** – вышедшие из употребления мебель, бытовая техника, упаковка и другие неделимые предметы, не помещающиеся в стандартные контейнеры.

**Уличный смет** – материал, образованный в результате подметания и очистки от грунтовых отложений проезжей части дорог, тротуаров, площадок, отмосток, участков газонов без травяного покрытия.

**Контейнерная площадка** - оборудованная специальным образом площадка, на которой расположены контейнеры для сбора ТБО.

**Объект размещения твердых коммунальных отходов** – специально оборудованное сооружение, предназначенное для размещения твердых коммунальныхотходов (санкционированная свалка, полигон, шламонакопитель).

**Площадка накопления твердых коммунальных отходов (далее площадка)** – специально оборудованное в соответствии с технологическим регламентом сооружение или иное место для накопления и хранения твердых коммунальныхотходов в течение нормативного или согласованного срока с целью их использования в технологическом цикле, последующего удаления для переработки или для передачи на размещение.

**Содержание дорог** - комплекс работ, в результате которых поддерживается транспортно-эксплуатационное состояние дороги, дорожных сооружений, полосы отвода, элементов обустройства дороги, организации и безопасности движения, отвечающих требованиям ГОСТ Р 50597-93 "Автомобильные дороги и улицы. Требования к эксплуатационному состоянию, допустимому по условиям обеспечения безопасности дорожного движения".

**Грунт** – субстрат, состоящий из минерального и органического вещества природного и антропогенного происхождения

**Плодородный слой** – в естественных почвах это гумусовый горизонт, состоящий из плодородного грунта мощностью до 20 см.

**Газон** – элемент благоустройства, представляющий собой грунтовую площадку, с травяным покровом, создаваемым посевом семян специально подобранных трав, а так же без травяного покрова, на котором можно размещать деревья, кустарники и другие растения.

**Земляные работы** - работы, связанные с перемещением, укладкой, выемкой (разработкой) грунта, вскрытием дорожного покрытия, в том числе с целью доступа к инженерным коммуникациям (за исключением археологических полевых работ, работ, связанных со строительством, реконструкцией, капитальным ремонтом объектов капитального строительства, производство которых должно осуществляться на основании полученного в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности разрешения на строительство).

**Фасад здания** – наружная сторона здания или сооружения.

**Прилегающая территория** - территория, непосредственно прилегающая к объекту недвижимости или временному объекту (земельному участку, зданию, строению, сооружению, торговому павильону и др.), не находящаяся в собственности или ином вещном праве, в аренде у юридических лиц, индивидуальных предпринимателей, физических лиц.

**Территории общего пользования** – территории, которыми беспре­пятственно пользуется неограниченный круг лиц (в том числе площади, улицы, проезды, набережные, береговые полосы водных объектов общего пользования, скверы, бульвары);

**Границы прилегающей территории** – местоположение прилегающей территории, установленное посредством определения координат характер­ных точек ее границ;

**Внутренняя часть границ прилегающей территории** – часть границ прилегающей территории, непосредственно примыкающая к границе здания, строения, сооружения, земельного участка, в отношении которого установ­лены границы прилегающей территории, то есть являющаяся их общей гра­ницей;

**Внешняя часть границ прилегающей территории** – часть границ прилегающей территории, не примыкающая непосредственно к зданию, строению, сооружению, земельному участку, в отношении которого установ­лены границы прилегающей территории, то есть не являющаяся их общей границей;

**Площадь прилегающей территории** – площадь геометрической фигуры, образованной проекцией границ прилегающей территории на гори­зонтальную плоскость.

1.3.1. Иные понятия, используемые в настоящих Правилах, применяются в тех же значениях, что и в нормативных правовых актах Российской Федерации, Ростовской области и муниципальных правовых актах Администрации Саркеловского сельского поселения.

**2. Порядок уборки и содержания территории**

2.1. Юридические, физические лица, индивидуальные предприниматели обязаны, соблюдать чистоту и поддерживать порядок на всей территории поселения, в том числе и на территориях частных домовладений.

Организация уборки иных территорий осуществляется Администрацией Саркеловскогосельского поселения по соглашению со специализированной организацией или по гражданско-правовым договорам с физическими лицами.

2.2. Юридическим и должностным лицам, в целях выполнения Правил по содержанию и благоустройству территорий муниципального образования необходимо:

- издать правовой акт, определяющий ответственных за организацию и выполнение Правил, предусматривающий порядок уборки и содержания территории и объектов благоустройства;

- разработать инструкции или внести в должностные обязанности положения, определяющие порядок уборки и содержания территории и объектов благоустройства;

- обеспечить (при необходимости заключить договоры со специализированными предприятиями) вывоз и утилизацию твердых коммунальных отходов и мусора.

2.3. Ответственными за содержание объектов в чистоте, согласно настоящих Правил, и соблюдение установленного санитарного порядка являются:

- на предприятиях, организациях и учреждения – их руководители, если иное не установлено внутренним распорядительным документом;

- на объектах торговли, оказания услуг – руководители объектов торговли (оказания услуг), индивидуальные предприниматели;

- в садоводческих, дачных, гаражных, жилищно-строительных и пр. кооперативах и товариществах – их председатели;

- на незастроенных территориях – владельцы земельных участков;

- на строительных площадках – владельцы земельных участков или руководители организации-подрядчика;

- в частных домовладениях и прочих объектах – владельцы домов, объектов, либо лица ими уполномоченные.

2.4. Юридические, физические лица и индивидуальные предприниматели производят систематическую уборку, в соответствии с санитарными нормами и правилами, (ручную, механическую) жилых, социальных, административных, промышленных, торговых и прочих зданий и строений, дворовых территорий и прилегающих к ним территорий, принадлежащих им на праве собственности, аренды, постоянного (бессрочного) пользования, пожизненного наследуемого владения.

На территории Саркеловского сельского поселения запрещается накапливать и размещать твердые коммунальные отходы производства и потребления в несанкционированных местах. Лица, разместившие твердые коммунальные отходы производства и потребления в несанкционированных местах, обязаны за свой счет производить уборку и очистку данной территории, а при необходимости – рекультивацию земельного участка.

В случае невозможности установления лиц, разместивших твердые коммунальные отходы производства и потребления в несанкционированных местах, удаление твердые коммунальные отходов производства и потребления, и рекультивацию территории производится за счет лиц, обязанных обеспечивать уборку данной территории, в соответствии с пунктом 2.5. настоящих Правил.

2.5. Возложить на правообладателей земельных участков, расположенных на территории Саркеловского сельского поселения обязанности регулярно проводить их уборку от мусора и покос травы.

2.5.1. Объекты коммунального назначения (насосные, газораспределительные станции, электрические подстанции, котельные и т.д.): на площади в радиусе до 25м.

2.5.2. Гаражи, хозяйственные постройки в зоне жилой застройки населенных пунктов: на площади в радиусе до 15м.

2.5.3. Линии электропередач 0,4 кВт: вокруг опор в радиусе 2 м.

2.5.4. Воздушные теплотрассы и высоковольтные линии электропередач: вдоль их прохождения по 5м в каждую сторону от теплотрассы или проекции крайнего провода.

2.5.5. Садовые, дачные и огороднические объединения: на расстоянии до основных автомобильных дорог, в отсутствие таковых – на площади не менее 30 метров по периметру от границ земельных участков.

2.5.6. Другие предприятия, лица, содержащие социальные, административные, промышленные, рекреационные, торговые и прочие здания, строения и сооружения, независимо от их формы собственности и ведомственной принадлежности, в т.ч. некапитальные объекты торговли, палатки, павильоны, киоски, лотки и пр. – на площади до 25 м. по периметру.

2.5.7. Школы, дошкольные учреждения, иные учебные заведения - на площади не менее 15 метров по периметру от границ земельных участков.

2.5.8. Владельцы, пользователи, арендаторы жилых домов, земельных участков, зданий, строений или сооружений – на площади 15 метров по периметру от границ земельных участков, зданий, строений и сооружений, принадлежащих им на праве собственности, аренды, постоянного (бессрочного) пользования, пожизненного наследуемого владения.

2.5.9. Железнодорожные пути, откосы, насыпи, переезды, перроны вокзалов, остановочные платформы и полосы отвода под данные сооружения, убираются силами и средствами железнодорожных предприятий. Уборке подлежит территория на расстоянии до 50 метров от крайнего рельса.

2.5.10. Причалы и территории, прилегающие к акватории прибрежных вод, убираются силами и средствами предприятий и организаций, в ведении которых они находятся или закреплены. Уборке подлежит территория в радиусе 25 метров.

2.5.11. Уборку и очистку конечных автобусных остановок, территорий диспетчерских пунктов рекомендуется обеспечивать организацией, эксплуатирующие данные объекты, в радиусе 10 м.

2.6. Уборка и очистка канав, труб дренажей, предназначенных для отвода талых, дождевых и грунтовых вод с улиц и дорог, очистка коллекторов ливневых канализаций и дождеприёмных колодцев производится соответствующими предприятиями, эксплуатирующими эти сооружения; во дворах – домоуправлениями, домовладельцами, застройщиками; на территориях предприятий и организаций – предприятиями и организациями.

2.7. Ответственность за содержание территорий, прилегающих к акваториям рек и искусственных водоемов (прудов и прочих водных объектов), возлагается на собственников и других владельцев прилегающих земельных участков.

2.8. Общественные туалеты, свалки бытового мусора, полигоны промышленных и твердых коммунальных отходов, поля ассенизации содержатся предприятиями, организациями и учреждениями, в ведении которых они находятся.

2.9. В случае если производитель твердых коммунальных отходов, осуществляющий свою бытовую и хозяйственную деятельность на земельном участке, в жилом или нежилом помещении на основании договора аренды или иного соглашения с собственником, не организовал место для накопления твердых коммунальных отходов, вывоз и утилизацию твердых коммунальных отходов самостоятельно, обязанности по накоплению, вывозу и утилизации твердых коммунальных отходов данного производителя твердых коммунальных отходов следует возлагать на собственника, вышеперечисленных объектов недвижимости, ответственного за уборку территорий в соответствии с пунктом 2.5 настоящих Правил.

2.10. При очистке смотровых колодцев, подземных коммуникаций грунт, мусор, нечистоты складировать в специальную тару с немедленной вывозкой силами организаций, занимающихся очистными работами. Складирование нечистот на проезжую часть улиц, тротуары, газоны и других не установленных местах запрещено.

2.11. Сбор брошенных на улицах предметов, создающих помехи дорожному движению, возлагается на организации, обслуживающие данные объекты.

 2.12 Органы местного самоуправления могут на добровольной основе привлекать граждан для выполнения работ по уборке, благоустройству и озеленению территории Саркеловского сельского поселения.

Привлечение граждан к выполнению работ по уборке, благоустройству и

озеленению территории осуществлять на основании постановления Администрации Саркеловского сельского поселения.

2.13. Лицо, осуществляющее управление многоквартирным домом (собственники помещений в многоквартирном доме), собственники жилых домов, собственники и законные владельцы зданий, строений, сооружений, нежилых помещений, земельных участков, на которых происходит образование твердых коммунальных отходов, обязаны заключить договор на оказание услуг по обращению с твердыми коммунальными отходами с региональным оператором, в зоне деятельности которого находятся места сбора и накопления твердых коммунальных отходов.

2.14. Собственникам, арендаторам территории частных домовладений, расположенных вне населенных пунктов, в летний пожароопасный период необходимо обустраивать защитные противопожарные минерализованные полосы шириной не менее 4 метров, очищать от сухой растительности, с целью предупреждения распространения огня на территории домовладений при возникновении природных пожаров.

**3.** **Порядок определения границ прилегающих территорий**

3.1. Границы прилегающих территорий определяются в соответствии с настоящим Областным законом в случае, если правилами благоустройства предусмотрено участие, в том числе финансовое, собственников и (или) иных законных владельцев зданий, строений, сооружений, земельных участков (за исключением собственников и (или) иных законных владельцев помеще­ний в многоквартирных домах, земельные участки под которыми не образо­ваны или образованы по границам таких домов) в содержании прилегающих территорий.

3.2. Границы прилегающей территории определяются в отношении тер­риторий общего пользования, которые прилегают (то есть имеют общую границу) к зданию, строению, сооружению, земельному участку в случае, если такой земельный участок образован (далее – земельный участок), в зависимости от расположения зданий, строений, сооружений, земельных участков в существующей застройке, вида их разрешенного использования и фактического назначения, их площади и протяженности указанной общей границы, установленной в соответствии с частью 3 настоящей статьи макси­мальной и минимальной площади прилегающей территории, а также иных требований настоящего Областного закона.

3.3. Правилами благоустройства устанавливается максимальная и мини­мальная площадь прилегающей территории. Максимальная и минимальная площадь прилегающей территории может быть установлена дифференциро­ванно для различных видов прилегающих территорий, а также в зависимости от расположения зданий, строений, сооружений, земельных участков в суще­ствующей застройке, вида их разрешенного использования и фактического назначения, их площади, протяженности указанной в части 2 настоящей статьи общей границы, иных существенных факторов. Максимальная пло­щадь прилегающей территории не может превышать минимальную площадь прилегающей территории более чем на тридцать процентов.

3.4. В границах прилегающих территорий могут располагаться только следующие территории общего пользования или их части:

1) пешеходные коммуникации, в том числе тротуары, аллеи, дорожки, тропинки;

2) палисадники, клумбы;

3) иные территории общего пользования, установленные правилами благоустройства, за исключением дорог, проездов и других транспортных коммуникаций, парков, скверов, бульваров, береговых полос, а также иных территорий, содержание которых является обязанностью правообладателя в соответствии с законодательством Российской Федерации.

3.5. Границы прилегающей территории определяются с учетом следую­щих ограничений:

1) в отношении каждого здания, строения, сооружения, земельного участка могут быть установлены границы только одной прилегающей терри­тории, в том числе границы, имеющие один замкнутый контур или два непе­ресекающихся замкнутых контура;

2) установление общей прилегающей территории для двух и более зданий, строений, сооружений, земельных участков, за исключением случаев, когда строение или сооружение, в том числе объект коммунальной инфра­структуры, обеспечивает исключительно функционирование другого здания, строения, сооружения, земельного участка, в отношении которого определя­ются границы прилегающей территории, не допускается;

3) пересечение границ прилегающих территорий, за исключением случая установления общих смежных границ прилегающих территорий, не допускается;

4) внутренняя часть границ прилегающей территории устанавливается по границе здания, строения, сооружения, земельного участка, в отношении которого определяются границы прилегающей территории;

5) внешняя часть границ прилегающей территории не может выходить за пределы территорий общего пользования и устанавливается по границам земельных участков, образованных на таких территориях общего пользова­ния, или по границам, закрепленным с использованием природных объектов (в том числе зеленым насаждениям) или объектов искусственного происхож­дения (дорожный и (или) тротуарный бордюр, иное подобное ограждение территории общего пользования), а также по возможности иметь смежные (общие) границы с другими прилегающими территориями (для исключения вклинивания, вкрапливания, изломанности границ, чересполосицы при опре­делении границ прилегающих территорий и соответствующих территорий общего пользования, которые будут находиться за границами таких терри­торий).

3.6. Границы прилегающей территории отображаются на схеме границ прилегающей территории на кадастровом плане территории (далее – схема границ прилегающей территории). В схеме границ прилегающей территории также указываются кадастровый номер и адрес здания, строения, сооруже­ния, земельного участка, в отношении которого установлены границы приле­гающей территории, площадь прилегающей территории, условный номер прилегающей территории.

3.7. Подготовка схемы границ прилегающей территории осуществляется уполномоченным органом поселения (городского округа) в сфере градо­строительной деятельности или по его заказу кадастровым инженером и финансируется за счет средств местного бюджета в порядке, установленном бюджетным законодательством.

3.8. Подготовка схемы границ прилегающей территории осуществляется в форме электронного документа, в том числе в информационно-телекомму­никационной сети «Интернет» или с использованием иных технологических и программных средств. Схемы границ нескольких прилегающих территорий или всех прилегающих территорий на территории муниципального образо­вания могут быть подготовлены в форме одного электронного документа. В случае подготовки схемы границ прилегающей территории кадастровым инженером электронный документ подписывается усиленной квалифициро­ванной подписью кадастрового инженера, подготовившего такую схему.

3.9. Форма схемы границ прилегающей территории, требования к ее подготовке, а также требования к точности и методам определения коорди­нат характерных точек границ прилегающей территории устанавливаются уполномоченным органом исполнительной власти Ростовской области.

3.10. Установление и изменение границ прилегающей территории осу­ществляются путем утверждения в соответствии с требованиями статьи 451 Федерального закона от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих прин­ципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» и статьи 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации представи­тельным органом муниципального образования схемы границ прилегающей территории, являющейся приложением к правилам благоустройства.

3.11. Уполномоченный орган поселения (городского округа) в сфере градостроительной деятельности не позднее десяти рабочих дней со дня утверждения схемы границ прилегающей территории направляет информа­цию об утверждении такой схемы в уполномоченный орган исполнительной власти Ростовской области.

3.12. Утвержденные схемы границ прилегающей территории публикуются в порядке, установленном для официального опубликования муници­пальных правовых актов, и размещаются на официальном сайте муниципаль­ного образования (при наличии такого официального сайта) в информаци­онно-телекоммуникационной сети «Интернет», а также подлежат размеще­нию в государственной информационной системе обеспечения градостроительной деятель­ности не позднее одного месяца со дня их утверждения, если иные сроки не установлены для официального опубликования муниципальных правовых актов.

**4. Содержание строительных площадок**

4.1. Строительные и другие организации при производстве строительных, ремонтных и восстановительных работ обязаны ежедневно в конце дня, а также в двухдневный срок после полного их окончания, убирать строительные площадки от остатков стройматериалов, грунта и мусора.

4.2. Запрещается вынос грунта и грязи колесами автотранспорта на дороги общего пользования, со строительных площадок.

4.3. Для складирования мусора и отходов строительного производства на строительных площадках должны быть оборудованы и огорожены специально отведенные места или установлен бункер-накопитель.

4.4. Запрещается складирование мусора, грунта и отходов строительного производства вне специально отведенных мест.

4.5. Ответственность за уборку и содержание территорий в пределах двадцатиметровой зоны от границ объекта строительства, реконструкции и ремонта возлагается на заказчика и генеральную подрядную организацию.

4.6. Ответственность за содержание законсервированного объекта строительства (долгостроя) возлагается на балансодержателя (заказчика-застройщика).

 4.7. Строительные площадки следует ограждать по всему периметру плотным забором установленного образца. В ограждениях рекомендуется предусмотреть минимальное количество проездов. Проезды, как правило, должны выходить на второстепенные улицы и оборудоваться шлагбаумами или воротами.

**5. Установка урн**

5.1. На вокзалах, рынках, парках, садах, зонах отдыха, учреждениях образования, здравоохранения и других местах массового посещения населения, на улицах, остановках пассажирского транспорта, у входа в торговые объекты, должны быть установлены урны. Урны устанавливаются на расстоянии 50-ти метрах одна от другой на улицах первой категории, рынках, вокзалах и других местах массового посещения населения, на других территориях, во дворах, парках, садах на расстоянии до 100 м. На остановках пассажирского транспорта и у входов в торговые объекты, собственниками устанавливаются не менее одной урны.

5.2. Для предотвращения засорения улиц, площадей, скверов и других общественных мест накопления твердыми коммунальными отходами производства и потребления рекомендуется устанавливать специально предназначенные для временного хранения отходов ёмкости малого размера (урны, баки) не более 0,35 куб.м.

Установку ёмкостей \урн, баков\ для временного хранения отходов производства и потребления и их очистку следует осуществлять лицам, ответственным за уборку соответствующих территорий, в соответствии с пунктом 2.5 настоящих Правил.

Ответственными за установку урн \ баков\ являются:

- домоуправления, жилищно-эксплуатационные участки, предприятия, организации, учебные учреждения – у своих зданий, как правило, у входа и выхода;

- торгующие организации – у входа и выхода из торговых помещений, у палаток, ларьков, павильонов и т.д.;

- администрации рынков – у входа, выхода с территории рынка и через каждые 50 метров по территории рынка;

5.3. Урны должны содержаться ответственными организациями или лицами в исправном и опрятном состоянии, очищаться от мусора по мере его накопления, но не реже одного раза в сутки, и не реже одного раза в месяц промывать и дезинфицировать.

**6. Накопление и вывоз твердых коммунальных отходов**

**производства и потребления**

6.1. Для накопления твердых коммунальных отходов производства и потребления на территориях предприятий, организаций, объектов производства, торговли и оказания услуг всех форм собственности, в местах организованного отдыха устанавливаются контейнеры для сбора ТБО и бункеры накопители.

6.2. Места накопления твердых коммунальных отходов производства промышленных предприятий, образующихся в результате их хозяйственной деятельности, осуществляется силами этих предприятий на специально оборудованных для этих целей местах. Накопление твердых коммунальных отходов на территории предприятия вне специально отведенных мест запрещается.

6.3. Накопление твердых коммунальных отходов от населения осуществляется по планово-регулярной системе путем накопления твердых коммунальных отходов в контейнерах и бункерах-накопителях или путем непосредственного сбора ТБО в мусороуборочную технику.

6.4. Вывоз ТБО от юридических лиц, физических лиц (индивидуальных предпринимателей) и населения осуществляется специализированными мусоровывозящими организациями. Вывоз осуществляется на договорной основе с соответствующими юридическими и физическими лицами (индивидуальными предпринимателями). Периодичность вывоза твердых коммунальных отходов определяется исходя из норм образования отходов.

6.5. Вывоз мусора из контейнеров и бункеров-накопителей осуществляется по мере их наполнения, но не реже одного раза в шесть дней. Переполнение контейнеров и бункеров-накопителей мусором не допускается. Уборку мусора, просыпавшегося при выгрузке из контейнеров в мусоровоз или загрузке бункера, производят работники организации, осуществляющей вывоз ТБО.

6.6. Вывоз крупногабаритных отходов не реже 1 раза в 3 суток.

6.7. Вывоз пищевых отходов следует осуществлять с территории ежедневно. Остальной мусор рекомендуется вывозить систематически, по мере накопления, но не реже одного раза в три дня, а в периоды года с температурой выше 14 градусов – ежедневно.

6.8. Движение мусороуборочной техники, осуществляющей непосредственный сбор бытовых отходов от населения, осуществляется в строгом соответствии с договорами на вывоз.

6.9. Вывоз твердых коммунальных отходов, мусора, уличного смета должен производиться мусоровозами или транспортом, оборудованным пологами или другими устройствами, предотвращающими выпадение отходов при транспортировке.

6.10. Ответственность за организацию системы накопления и вывоза твердых коммунальных отходов от населения возлагается на Администрацию Саркеловского сельского поселения.

6.11. Юридические лица и индивидуальные предприниматели обязаны заключить договор на оказание услуг по обращению с твердыми коммунальными отходами с региональным оператором, в зоне деятельности которого образуются твердые коммунальные отходы и находятся места (площадки) их накопления.

Юридические лица, в результате деятельности которых образуются твердые коммунальные отходы, вправе отказаться от заключения договора с региональным оператором в случае наличия в их собственности или на ином законном основании объекта размещения отходов, расположенного в границах земельного участка, на территории которого образуются такие твердые коммунальные отходы, или на смежном земельном участке по отношению к земельному участку, на территории которого образуются такие твердые коммунальные отходы».

**7. Содержание контейнерных площадок**

7.1. Площадки для установки контейнеров для накопления твердых коммунальных отходов должны быть удалены от жилых домов, образовательных и дошкольных учреждений, спортивных площадок и мест отдыха на расстояние не менее 20м., но не более 100 м. В районах сложившейся застройки расстояние до жилых домов может быть сокращено до 8 – 10 м. Размер площадок рассчитывается из необходимого количества контейнеров, но не более 5 шт. Площадка устраивается из бетона (асфальта) и ограждается с трех сторон ограждениями. К площадке устраивается подъезд с твердым или щебеночным покрытием.

7.2. Размещение контейнерных площадок и площадок для бункеров-накопителей производится по заявкам (договорам) соответствующих жилищно-эксплуатационных организаций, согласованным с территориальным отделом Управления Роспотребнадзора по Ростовской области в г. Волгодонске, Дубовском, Ремонтненском, Заветинском, Зимовниковском районах.

7.3. Запрещается устанавливать контейнеры и бункера-накопители на проезжей части, тротуарах, газонах и в проездах дворов.

7.4. Ответственность за содержание контейнерных площадок и площадок для бункеров-накопителей и их зачистку (уборку) возлагается:

- по муниципальному жилому фонду – на обслуживающие (мусоровывозящие) организации;

- по частному жилому фонду – на уличные (квартальные) комитеты, собственников жилья;

- по остальным территориям – на предприятия, организации, и иные хозяйствующие субъекты.

**8. Сбор и вывоз жидких бытовых отходов (ЖБО)**

8.1. В случае отсутствия канализационной сети, по согласованию с территориальным отделом Управления Роспотребнадзора по Ростовской области в г. Волгодонске, Дубовском, Ремонтненском, Заветинском, Зимовниковском районах, отвод бытовых стоков допускается в водонепроницаемый выгреб, устроенный в соответствии с установленными требованиями.

8.2. Вывоз жидких бытовых отходов производят по мере заполнения выгребной ямы, но не реже двух раз в год.

8.3. Запрещается устройство и эксплуатация дренирующих выгребных ям, а так же выпуск канализационных стоков открытым способом в дренажные канавы, приемные лотки дождевых вод, проезжую часть, пешеходные дорожки, водные объекты и на рельеф местности.

8.4. Вывоз ЖБО производится специализированными предприятиями на договорной основе.

**9. Уборка и содержание автодорог и прилегающих к ним территорий**

9.1. Уборка автодорог в Саркеловском сельском поселении возлагается на органы местного самоуправления по полномочиям.

9.2. Обочины дорог и разделительные полосы должны быть обкошены и очищены от крупногабаритного и другого мусора. Высота травяного покрова на обочинах дорог и на разделительных полосах, выполненных в виде газонов не должна превышать 15-20 см.

9.3. На дорогах федерального, областного и местного значения уборка мусора и покос травы производится обслуживающей организацией или по гражданско-правовым договорам с физическими лицами на всю ширину полосы отвода дороги.

9.4. Автомобильные дороги должны быть оборудованы дорожными знаками в соответствии с утвержденной в установленном порядке дислокацией. Поверхность знаков должна быть чистой, без повреждений. Временно установленные знаки должны быть сняты в течение суток после устранения причин, вызвавших необходимость их установки.

9.5. С целью сохранения дорожных покрытий на территории Саркеловского сельского поселения запрещено:

 - подвоз груза волоком;

 - сбрасывание при погрузочно-разгрузочных работах на улицах: рельсов, бревен, железных балок, труб, кирпича, других тяжелых предметов и складирование их;

 - перегон по улицам, имеющим твердое покрытие, машин на гусеничном ходу;

 - движение и стоянка большегрузного транспорта на внутриквартальных пешеходных дорожках, тротуарах.

 9.6. Текущий и капитальный ремонт, содержание, строительство и реконструкция автомобильных дорог общего пользования, мостов, тротуаров и иных транспортных инженерных сооружений в границах Саркеловского сельского поселения (за исключением автомобильных дорог общего пользования, мостов и иных транспортных инженерных сооружений федерального и регионального значения) осуществляется специализированными организациями по договорам с Администрацией Цимлянского района в соответствии с планом капитальных вложений.

 9.7. Эксплуатацию, текущий и капитальный ремонт светофоров, дорожных знаков, разметки и иных объектов обеспечения безопасности уличного движения осуществляют специализированные организации по договорам с Администрацией Цимлянского района.

 9.8. Организациям, в ведении которых находятся подземные сети, следует регулярно следить за тем, чтобы крышки люков коммуникаций всегда находились на уровне дорожного покрытия, содержались постоянно в исправном состоянии и закрытыми.

Крышки люков, колодцев, расположенных на проезжей части улиц и тротуаров, в случае их повреждения или разрушения следует немедленно огородить и в течение 6 часов восстановить организациями, в ведении которых находятся коммуникации.

9.9. Информационные указатели, километровые знаки, шумозащитные стенки, металлические ограждения (отбойники), дорожные знаки, парапеты и др. должны быть окрашены в соответствии с существующими ГОСТами, очищены от грязи и промыты. Все надписи на указателях должны быть четко различимы.

9.10. Подвижной состав пассажирского транспорта, транспортные средства предприятий, организаций, учреждений и частных лиц выпускаются на дороги в чистом и технически исправном состоянии.

**10. Особенности уборки территории Саркеловского сельского**

**поселения по сезонам года**

 10.1. **В период с 15 ноября по 15 апреля:**

 10.1.1. Производится уборка территории, вывоз снега и льда в утренние часы до начала движения общественного транспорта и по мере необходимости в течение дня.

 10.1.2. Уборка снега начинается юридическими и физическими лицами (индивидуальными предпринимателями) незамедлительно с началом снегопада;

 10.1.3. Запрещается загромождение территорий автобусных остановок, проездов, проходов, укладка снега и льда на газоны.

 10.1.4. Систематически силами и средствами юридических и физических лиц (индивидуальных предпринимателей) владельцев зданий, должна производиться очистка крыш от снега и наледей на карнизах, водосточных трубах. При этом участки улиц, тротуаров и пешеходных дорожек, примыкающие к данным зданиям должны огораживаться, а так же, во избежание несчастных случаев, приниматься другие меры безопасности.

10.1.5. В период гололеда посыпка или обработка противогололедными материалами тротуаров, проезжей части улиц, площадей и т.д. производится специализированными предприятиями.

10.2. **В период с 15 апреля до 15 ноября:**

10.2.1. Производится уборка, мойка территорий в зависимости от погодных условий;10.2.2. Производится систематический полив зеленых насаждений и газонов на всей территории Саркеловского сельского поселения юридическими и физическими лицами (индивидуальными предпринимателями), в ведении которых они находятся.

10.2.3. Запрещается сжигание листвы, полимерной тары, пленки и прочих отходов на убираемых территориях.

10.2.4. По распоряжениям Администрации Саркеловского сельского поселения в данный период производятся общественно-санитарные дни, экологические месячники (декадники) и субботники по очистке территорий;

10.2.5. Систематически производится борьба с сорной растительностью, особенно с растениями, которые вызывают аллергические реакции у населения (амброзия, циклохена и пр.). Высота травяного покрова не должна превышать 15-20 см.

**11. Порядок содержания зеленых насаждений**

11.1. Все зеленые насаждения, расположенные на землях Саркеловского сельского поселения, за исключением земель лесного фонда составляют неприкосновенный зеленый фонд поселения и являются их муниципальной собственностью, если иное не установлено Федеральным законодательством. Зеленые насаждения, высаженные самостоятельно собственником земельного участка после получения права собственности на данный земельный участок, являются собственностью соответствующего юридического или физического лица (индивидуального предпринимателя) – собственника участка.

11.2. Лица, не являющиеся собственниками земельных участков, за исключением обладателей сервитутов, не имеют право собственности на расположенные на земельном участке многолетние насаждения.

11.3. Юридические и физические лица (индивидуальные предприниматели), являющиеся пользователями земельных участков, обязаны сохранять все зеленые насаждения, имеющиеся на их участках.

11.4. Текущее содержание парков, скверов, бульваров и других объектов зеленого хозяйства, расположенного на территории Саркеловского сельского поселения возлагается на Администрацию Саркеловского сельского поселения с привлечением граждан на добровольной основе.

11.5. Посев газонов, посадка цветочной рассады, обрезка кустарников и побелка деревьев, обработка зеленых насаждений против вредителей, болезней на прилегающих территориях производится Администрацией Саркеловского сельского поселения с привлечением граждан на добровольной основе, либо специализированными организациями на договорной основе.. Применение пестицидов производится в соответствии с Государственным каталогом пестицидов и агрохимикатов, разрешенных к применению на территории Российской Федерации.

11.6. На улицах, скверах, парках, в населенных пунктах и лесополосах категорически запрещается самовольная вырубка зеленых насаждений.

11.7. При производстве строительных работ юридические и физические лица, индивидуальные предприниматели обязаны сохранить зеленые насаждения на участках застройки. Заказчики обязаны передавать сохраняемые зеленые насаждения строительной организации (подрядчику) под сохранную расписку. Подрядчики обязаны в целях недопущения повреждения зеленых насаждений ограждать их, при необходимости брать в короба.

11.8. Снос зеленых насаждений разрешается только в случае невозможности их сохранения. Юридические и физические лица, индивидуальные предприниматели производят снос зеленых насаждений только после получения разрешения. Разрешение выдается по заявкам юридических и физических лиц, индивидуальных предпринимателей в случаях:

- сноса зеленых насаждений под новое строительство, прокладку инженерных коммуникаций, линий электропередач, газопроводов и пр.;

- санитарной вырубки;

- реконструкции зеленых насаждений;

- иных обоснованных причин.

11.9. Разрешение на вырубку зеленых насаждений выдается при условии компенсационной высадки зеленых насаждений или компенсации в установленном порядке стоимости подлежащих сносу зеленых насаждений.

11.10. Разрешение на снос зеленых насаждений выдается Администрацией Саркеловского сельского поселения. В случае сноса лесозащитных зеленых насаждений, произрастающих на землях сельскохозяйственного назначения, разрешение выдается только по согласованию с отделом сельского хозяйства и охраны окружающей среды Администрации Цимлянского района, если иное не предусмотрено действующим законодательством.

11.11. В секторе индивидуальной и многоэтажной жилой застройки посадка зеленых насаждений от межи или жилого дома разрешается:

- для среднерослых деревьев – не ближе 2 метров;

- для высокорослых деревьев – не ближе 4 метров;

- для кустарников – не ближе 1 метра.

11.12. В садах, скверах, парках, лесополосах категорически запрещается: производить проезд и парковку автотранспортных средств; устраивать свалки мусора и промышленных отходов; разводить костры, использовать открытые источники огня; производить самовольную вырубку зеленых насаждений, выжигание сухой растительности, выпас скота и домашней птицы, а также другие мероприятия, негативно сказывающиеся на состоянии зеленых насаждений и противоречащие целевому назначению указанных зеленых зон.

11.13. Ответственность за сохранность зеленых насаждений и уход за ними возлагается:

11.13.1. В садах, скверах, парках культуры и отдыха, вдоль улиц и автомагистралей – на организации, эксплуатирующие указанные объекты, либо закрепленные за ними.

11.13.2. У домов по фасаду вдоль проезжей части улиц и во дворах – на владельцев (пользователей) домовладений, зданий и строений.

11.13.3. На территориях предприятий, учреждений, школ, больниц и т.д. и прилегающих к ним территориях – на администрации предприятий и организаций.

11.13.4. Уход за деревьями и кустарниками осуществляется в течении всего года и включает в себя: уход за почвой (полив, рыхление приствольных площадок, удобрение, борьба с сорной растительностью) и уход за кроной и стволом (обрезка, смыв и дождевание, борьба с вредителями и болезнями, утепление приствольных кругов на зиму и др.).

11.14. Засохшие деревья и кустарники должны быть своевременно убраны и заменены новыми. Деревья убираются с одновременной корчевкой пней. Упавшие деревья должны быть удалены балансодержателем территории немедленно с проезжей части дорог, тротуаров, от токонесущих проводов, фасадов жилых и производственных зданий, а с других территорий – в течение 6 часов с момента обнаружения.

11.15. При производстве рубочных или уходных работ производитель работ очищает территорию от остатков обрезков стволов и веток.

11.16. Юридические, физические лица, индивидуальные предприниматели проводят обрезку свисающих ветвей деревьев на соседние домовладения, здания, сооружения, вырубку выгонок, поросли, а так же убирают деревья, которые грозят обрушением на соседние домовладения, здания, сооружения.

 11.16. На площадях зеленых насаждений запрещается следующее:

 - ходить на газонах и в молодых лесных посадках;

- ломать деревья, кустарники, сучья и ветви, срывать листья и цветы, сбивать и собирать плоды;

- разбивать палатки и разводить костры;

- засорять газоны, цветники, дорожки, фонтаны и водоемы;

- портить скульптуры, скамейки, ограды;

- добывать из деревьев сок, делать надрезы, надписи, приклеивать к деревьям объявления, номерные знаки, всякого рода указатели, провода и забивать в деревья крючки и гвозди для подвешивания гамаков, качелей, веревок, сушить белье на ветвях;

- ездить на велосипедах, мотоциклах, лошадях, тракторах и автомашинах;

- мыть автотранспортные средства, стирать белье, а также купать животных в водоемах, расположенных на территории зеленых насаждений;

- парковать автотранспортные средства на газонах;

- выпасать скот и домашнюю птицу;

- устраивать ледяные катки и снежные горки, кататься на лыжах, коньках, санях, организовывать игры, танцы, за исключением мест, отведенных для этих целей;

- производить строительные и ремонтные работы без ограждений насаждений щитами, гарантирующими защиту их от повреждений;

- обнажать корни деревьев на расстоянии ближе 1,5 м от ствола и засыпать шейки деревьев землей или строительным мусором;

- складировать на территории зеленых насаждений материалы, а также устраивать на прилегающих территориях склады материалов, способствующие распространению вредителей зеленых насаждений;

- устраивать свалки мусора, снега и льда, сбрасывать снег с крыш на участках, имеющих зеленые насаждения, без принятия мер, обеспечивающих сохранность деревьев и кустарников;

- добывать растительную землю, песок и производить другие раскопки;

- выгуливать и отпускать с поводка собак в парках, лесопарках, скверах и иных территориях зеленых насаждений.

11.17. Запрещена самовольная вырубка деревьев и кустарников.

11.18. Снос крупномерных деревьев и кустарников, попадающих в зону застройки или прокладки подземных коммуникаций, установки высоковольтных линий и других сооружений производить по письменному разрешению Администрации Саркеловского сельского поселения.

11.18.1. За вынужденный снос крупномерных деревьев и кустарников, связанных с застройкой или прокладкой подземных коммуникаций, берется восстановительная стоимость.

11.18.2. Выдача разрешения на снос деревьев и кустарников производится после оплаты восстановительной стоимости.

Если указанные насаждения подлежат пересадке, выдача разрешения производится без уплаты восстановительной стоимости.

Размер восстановительной стоимости зеленых насаждений и место посадок определяются Администрацией Саркеловского сельского поселения.

Восстановительная стоимость зеленых насаждений зачислятся в бюджет муниципального образования «Саркеловскоесельское поселение».

 11.18.3. За всякое повреждение или самовольную вырубку зеленых насаждений, а также за непринятие мер охраны и халатное отношение
к зеленым насаждениям с виновных взимается восстановительная стоимость поврежденных или уничтоженных насаждений.

11.18.4. За незаконную вырубку или повреждение деревьев на территории лесов виновные лица возмещают убытки.

 11.18.5. Содержание, снос, обрезка, пересадка деревьев и кустарников производится силами и средствами специализированной организации по договору с Администрацией Саркеловского сельского поселения.

 11.18.6. При обнаружении признаков повреждения деревьев лицам, ответственным за сохранность зеленых насаждений, следует немедленно поставить в известность Администрацию Саркеловского сельского поселения для принятия необходимых мер.

 11.18.7. Разрешение на вырубку сухостоя выдается Администрацией Саркеловскогосельского поселения.

 11.18.8. Снос деревьев, кроме ценных пород деревьев, и кустарников в зоне индивидуальной застройки следует осуществлять собственниками земельных участков самостоятельно за счет собственных средств.

**12. Порядок размещения и эксплуатации рекламно-информационных**

**элементов и освещение территории Саркеловского сельского поселения**

12.1. К рекламно-информационным элементам относятся все виды объявлений, извещений и сообщений, передающие информацию посредством указателей, вывесок, афиш, плакатов, рекламных стендов и щитов, световых табло.

12.2. Размещение рекламно-информационных элементов на территории Саркеловского сельского поселения осуществляется только на основании разрешения, выдаваемого сектором обеспечения градостроительной деятельности Администрации Цимлянского района, в порядке установленном регламентом Администрации Цимлянского района на выдачу разрешения на установку рекламных конструкций на территории муниципального образования «Цимлянский район». Установка всякого рода вывесок разрешается только после согласования эскизов с Администрацией Саркеловского сельского поселения.

12.3. Размещение рекламно-информационных элементов в придорожной зоне подлежит обязательному согласованию с отделами Государственной инспекции безопасности дорожного движения.

12.4. Размещение афиш, плакатов (театральных, гастрольных), листовок, объявлений производится только исключительно в отведенных для этих целей местах.

12.5. Запрещается наклеивание и развешивание на зданиях, заборах, павильонах городского пассажирского транспорта, опорах освещения, деревьях каких-либо объявлений и других информационных сообщений.

12.6. Очистка от объявлений опор уличного освещения, цоколя зданий, заборов и других сооружений, осуществляется организациями, эксплуатирующими данные объекты.

12.7. Информация предвыборной агитации размещается в специально отведенных местах, с разрешения Администрации Саркеловского сельского поселения. Уборка агитационных материалов осуществляется в течение 10 дней после окончания агитационной компании лицами, проводившими данное мероприятие.

12.8. Материальный ущерб, причиненный вследствие нарушения порядка размещения рекламно-информационных элементов, подлежит возмещению добровольно, либо в судебном порядке лицом (юридическим, физическим), в интересах которого реклама была размещена.

12.9. Улицы, дороги, площади, мосты, пешеходные аллеи, общественные и рекреационные территории, территории жилых кварталов, микрорайонов, жилых домов освещаются в темное время суток по расписанию, утвержденному Администрацией Саркеловского сельского поселения. Обязанность по освещению данных объектов возлагается на их собственников или уполномоченных собственником лиц.

12.10. Освещение территории Саркеловскогосельского поселения осуществляется энергоснабжающими организациями по договорам с физическими и юридическими лицами, независимо от их организационно-правовых форм, являющимися собственниками отведенных им в установленном порядке земельных участков.

12.11. Строительство, эксплуатацию, текущий и капитальный ремонт сетей наружного освещения улиц осуществляют специализированные организации по договорам с Администрацией Саркеловскогосельского поселения

**13. Строительство, установка и содержание малых архитектурных форм,**

**элементов внешнего благоустройства, точек выездной,**

**выносной и мелкорозничной торговли**

13.1. Установка малых архитектурных форм и элементов внешнего благоустройства (киосков, павильонов, палаток, летних кафе, сезонных рынков, оград, заборов, газонных ограждений, остановочных транспортных павильонов, телефонных кабин, ограждений тротуаров, детских спортивных площадок, рекламных тумб, стендов, щитов для газет, афиш и объявлений, подсветки зданий, памятников, реклам, фонарей уличного освещения, опорных столбов и пр.), капитальный ремонт тротуаров допускается с разрешения уполномоченного органа.

13.2. Выдача разрешений на установку точек выносной и мелкорозничной торговли производится главой Администрации Саркеловского сельского поселения по согласованию с отделом экономики, прогнозирования, предпринимательства и торговли.

13.3. Организация нестационарной торговой сети, в т.ч. объектов мелкорозничной передвижной торговой сети, осуществляется в соответствии с утвержденным перечнем мест, на которых разрешено осуществлять торговлю, оказывать услуги в нестационарной сети.

13.4. Разрешение на установку малых архитектурных форм, точек выносной и мелкорозничной торговли содержит точное описание место расположения, площади установки малых архитектурных форм, элементов внешнего благоустройства объекта и прилегающей территории и колеров окраски.

13.5. Для поддержания в образцовом техническом и эстетическом состоянии каменных, железобетонных, и металлических оград, ворот, опор уличного освещения, киосков, торговых павильонов (и иных объектов торговли) проводится окраска, побелка, текущий ремонт не реже одного раза в год или по требованию Администрации Саркеловского сельского поселения.

13.6. Обязательным для владельцев малых архитектурных форм, точек выносной и мелкорозничной торговли является установка емкостей для сбора бытовых отходов и заключение договора со специализированной организацией на их вывоз.

**14. Порядок содержания жилых и нежилых зданий, строений и**

**сооружений на территории Саркеловского сельского поселения**

14.1. Владельцам зданий, строений, домовладений и сооружений (юридическим и физическим лицам, индивидуальным предпринимателям) вменяется в обязанность содержание фасадов, принадлежащих им зданий и всех элементов внешнего благоустройства, относящихся к ним в образцовом техническом и эстетическом состоянии.

14.2. Ремонт, окраска зданий, домовладений выполняются за счет средств и силами их владельцев или строительными организациями на договорной основе.

14.3. Предприятия, организации, ведомства, предприятия жилищно-коммунального хозяйства, правления жилищных кооперативов, товариществ собственников жилья, граждане, владеющие домами на праве личной собственности, обязаны эксплуатировать здания, строения и сооружения, а так же производить их ремонт в соответствии с установленными правилами и нормами технической эксплуатации.

14.4. Для отвода воды с крыш домовладелец устанавливает водосборные желоба и проводит водосток в отводную канаву, устроенную на своем земельном участке, на расстоянии не менее 1 метра от смежного земельного участка.

14.5. Фасады зданий, строений и сооружений не должны иметь видимых повреждений (разрушения отделочного слоя и водосточных труб, воронок, изменения цветового фона и т.п.), занимающих более 10% фасадной поверхности.

14.6. Необходимость и периодичность проведения работ по ремонту и окраске фасадов зданий определяются:

- владельцами исходя из существующего состояния фасада;

- Администрацией Саркеловского сельского поселения – с обязательной выдачей соответствующих предписаний.

14.7. При проведении работ на фасадах зданий, представляющих историко-архитектурную ценность, необходимо наличие специального проекта, согласованного с органами по охране памятников истории и культуры.

14.8. После окончания работ на фасадах зданий обязательна очистка, мойка прилегающих строений и территорий (пешеходных дорожек, улиц, газонов и т.д.).

14.9. Строительный мусор, образуемый при ремонте зданий, должен собираться и ежедневно вывозится в места санкционированного складирования.

14.10. На фасаде каждого дома владелец устанавливает номерной знак утвержденного образца.

14.11. У входа в подъезд устанавливаются указатели номеров квартир, сгруппированные поэтажно, на каждой двери квартиры должен быть номер.

14.12. За установку и содержание на фасадах зданий вывесок, реклам, аншлагов, номерных знаков несут ответственность владельцы зданий.

**15. Порядок строительства (ремонта) коммуникаций (подземных коммуникаций), капитального ремонта улиц, тротуаров и других видов земляных работ на территории Саркеловского сельского поселения**

15.1. Работы, связанные с разрытием грунта или вскрытием дорожных покрытий (прокладка, реконструкция или ремонт подземных коммуникаций, забивка свай и шпунта, планировка грунта, буровые работы) следует производить только при наличии письменного разрешения, выданного Администрацией Саркеловского сельского поселения, либо лицом, уполномоченным на выдачу указанного разрешения.

Аварийные работы рекомендуется начинать владельцам сетей по телефонограмме или по уведомлению Администрации Саркеловского сельского поселения с последующим оформлением разрешения в 3-дневный срок.

 15.2. Разрешение на производство работ по строительству, реконструкции, ремонту коммуникаций выдается сектором обеспечения градостроительной деятельности Администрации Цимлянского района, при предъявлении:

- проекта проведения работ, согласованного с заинтересованными службами, отвечающими за сохранность инженерных коммуникаций;

- схемы движения транспорта и пешеходов, согласованной с государственной инспекцией по безопасности дорожного движения;

- условий производства работ, согласованных с местной Администрацией муниципального образования;

- календарного графика производства работ

15.3. Юридическое или физическое лицо и индивидуальный предприниматель выполняющие работы, связанные с разрытием грунта или вскрытием дорожных покрытий (прокладка, реконструкция или ремонт подземных коммуникаций, забивка свай и шпунта, планировка грунта, буровые работы и иных видов работ), несут полную ответственность за качество восстановления нарушенного в процессе выполнения работ дорожного покрытия тротуаров, газонов, зеленых насаждений, элементов благоустройства и т.п., и в случае выявления брака в течении года после выполнения работ обязаны устранить его.

15.4. Все разрушения и повреждения дорожных покрытий, озеленения и элементов благоустройства, произведенные по вине юридических, физических лиц, индивидуальных предпринимателей при производстве работ, связанных с разрытием грунта или вскрытием дорожных покрытий (прокладка, реконструкция или ремонт подземных коммуникаций, забивка свай и шпунта, планировка грунта, буровые работы и иных видов работ), следует ликвидировать в полном объеме непосредственно после окончания работ.

15.5. До начала производства работ по разрытию необходимо:

 15.5.1. Установить дорожные знаки;

 15.5.2. Оградить место производства работ, на ограждениях вывесить табличку с наименованием организации, производящей работы, фамилией ответственного за производство работ лица, номером телефона организации.

В случае производства строительных (ремонтных) работ в пределах автодороги, выдача разрешения производится по согласованию с органами ГИБДД.

Ограждение следует содержать в опрятном виде, при производстве работ вблизи проезжей части необходимо обеспечить видимость для водителей и пешеходов, в темное время суток - обозначено красными сигнальными фонарями.

Ограждение рекомендуется выполнять сплошным и надежным, предотвращающим попадание посторонних на стройплощадку.

На направлениях массовых пешеходных потоков через траншеи следует устраивать мостки на расстоянии не менее чем 200 метров друг от друга.

 15.5.3. В случаях, когда производство работ связано с закрытием, изменением маршрутов пассажирского транспорта, помещать соответствующие объявления в печати с указанием сроков работ.

15.6. В случаях, когда производство работ связано с закрытием, изменением маршрутов пассажирского транспорта, помещать соответствующие объявления в печати с указанием сроков работ.

15.7. Разрешение на производство работ следует хранить на месте работ.

15.8. При производстве работ на проезжей части улиц асфальт и щебень в пределах траншеи рекомендуется разбирать и вывозить производителем работ в специально отведенное место. Бордюр разбирается, складируется на месте производства работ для дальнейшей установки. При производстве работ на улицах, застроенных территориях грунт рекомендуется немедленно вывозить.

15.9. Провалы, просадки грунта или дорожного покрытия, появившиеся
как над подземными коммуникациями, так и в других местах, где не проводились ремонтно-восстановительные работы, но в их результате появившиеся в течение 2 лет после проведения ремонтно-восстановительных работ, рекомендуется устранять организациям, получившим разрешение на производство работ, в течение суток.

15.10. Проведение работ при строительстве, ремонте, реконструкции коммуникаций по просроченным разрешениям признается самовольным проведением земляных работ.

15.11. Выполнение работ, связанных с разрытием грунта или вскрытием дорожных покрытий (прокладка, реконструкция или ремонт подземных коммуникаций, забивка свай и шпунта, планировка грунта, буровые работы и иных видов работ) без получения разрешения, как и выполнение не указанных в разрешении видов работ, является самовольным и влечет ответственность, предусмотренную действующим законодательством.

15.12. В случае обнаружения ответственными лицами несанкционированного проведения работ они должны быть немедленно приостановлены, нарушенный земляной покров должен быть восстановлен силами нарушителя.

15.13. При производстве работ плодородный слой почвы должен быть снят и использован при восстановлении разрытия.

15.14. В случае повреждения существующих коммуникаций (подземных коммуникаций) по факту повреждения составляется акт с участием заинтересованных организаций и Администрации Саркеловского сельского поселения. Поврежденные коммуникации восстанавливаются за счет виновника повреждения.

15.15. Разработка грунта в траншеях, пересекающих другие инженерные коммуникации, а так же их последующая засыпка допускается лишь в присутствии вызванных ответственных представителей организаций, эксплуатирующих эти коммуникации. Восстановление нарушенного дорожного покрытия, тротуаров, газонов, зеленых насаждений, элементов благоустройства и прочего должны выполняться под техническим надзором.

15.16. Вывоз порубочных остатков после сноса и обрезки деревьев, а также удаления упавших вследствие возникновения аварийной (чрезвычайной) ситуации деревьев, удаления пней, оставшихся после вырубки сухостойных, аварийных деревьев, должен осуществляться в течение суток.

1. **Порядок содержания и эксплуатация объектов благоустройства**

16.1. Порядок содержания объектов благоустройства территорий городских, сельских поселений, городских округов Ростовской области устанавливает единые и обязательные к исполнению в населенном пункте нормативы:

- положение об уборке территории;

- порядок содержания элементов благоустройства;

- порядок по озеленению территорий и содержанию зеленых насаждений;

- порядок по содержанию и эксплуатации дорог;

- порядок содержания животных (Нормативный акт муниципального образования);

- особые требования к праздничному оформлению населенного пункта (Нормативный акт муниципального образования).

16.2. Лица, обязанные организовывать и производить работы по содержанию и эксплуатации объектов благоустройства.

 16.2.1. Обязанности по организации и производству работ по содержанию и эксплуатации объектов благоустройства возлагаются:

 а) по содержанию мест производства земляных, строительных, дорожно-ремонтных работ, работ по ремонту инженерных сетей и коммуникаций, фасадов и иных элементов строений, зданий и сооружений, установки средств размещения информации, рекламных конструкций, а также в случае наличия соглашений об уборке прилегающей территории и определении ее границ, прилегающей территории – на заказчиков и производителей работ;

 б) по содержанию и эксплуатации объектов капитального строительства и объектов инфраструктуры – на собственников, владельцев, пользователей указанных объектов, а по бесхозяйным объектам – на собственников, владельцев, пользователей земельных участков, на которых они расположены;

 в) по содержанию и эксплуатации мест временной уличной торговли, а также в случае наличия соглашений об уборке прилегающей территории к объектам торговли (торговые павильоны, торговые комплексы, палатки, киоски, и т.п.) и определении ее границ, прилегающей территории, – на собственников, владельцев или пользователей объектов торговли;

 е) по содержанию и эксплуатации территорий юридических лиц (индивидуальных предпринимателей), физических лиц и, в случае наличия соглашений о содержании, уборке прилегающей территории и определении ее границ, прилегающей территории – на собственника, владельца или пользователя указанной территории;

 и) по содержанию частного домовладения, хозяйственных строений и сооружений, ограждений и, в случае наличия соглашений о содержании, уборке прилегающей территории и определении ее границ, прилегающей территории со стороны дорог, улиц (переулков, проходов, проездов), – на собственников, владельцев или пользователей указанных объектов;

 к) по содержанию зеленых насаждений, расположенных в пределах полосы отвода автомобильных и железных дорог, линий электропередачи, линий связи, нефтепроводов, газопроводов и иных трубопроводов – на собственников, владельцев автомобильных и железных дорог, линий электропередачи, линий связи, нефтепроводов, газопроводов и иных трубопроводов;

 л) по благоустройству и содержанию родников и водных источников, уборке, а также в случае наличия соглашений о содержании, уборке прилегающей территории и определении ее границ, прилегающей территории, – на собственников, владельцев, пользователей земельных участков, на которых они расположены.

 16.2.2. Предусмотренные настоящими Правилами обязанности возлагаются:

 а) по объектам, находящимся в государственной или муниципальной собственности, переданным во владение и/или пользование третьим лицам, – на владельцев и/или пользователей этих объектов - граждан и юридических лиц;

 б) по объектам, находящимся в государственной или муниципальной собственности, не переданным во владение и/или пользование третьим лицам, – на органы государственной власти, органы местного самоуправления, государственные или муниципальные эксплуатационные организации;

 в) по объектам, находящимся в частной собственности, – на собственников объектов – граждан и юридических лиц.

12.3.Участие собственников (правообладателей) зданий (помещений в них) и сооружений в благоустройстве прилегающих территорий общего пользования.

16.3.1. Собственники (правообладатели) зданий (помещений в них) и сооружений привлекаются к участию в благоустройстве прилегающих территорий путем заключения соглашений, договоров о таком участии в содержании объектов благоустройства.

16.3.2. В соответствии с заключенными договорами, соглашениями ответственными за благоустройство прилегающих территорий к зданиям (помещениям в них) и сооружениям являются собственники, в случае, если они не передали указанные объекты во владение и/или пользование.

16.3.3. На придомовых (прилегающих) территориях многоквартирных домов, входящих в состав общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме, ответственными за благоустройство прилегающей территории в пределах земельного участка, в отношении которого проведен кадастровый учет, являются:

а) организации, осуществляющие управление многоквартирными домами;

б) ТСЖ или кооперативы (жилищные или иные специализированные потребительские кооперативы), осуществляющие управление многоквартирными домами;

в) собственники помещений, если они избрали непосредственную форму управления многоквартирным домом, и если иное не установлено договором.

16.4. Собственники земельных участков, зданий, строений и сооружений и/или уполномоченные ими лица, являющиеся владельцами и/или пользователями земельных участков, зданий, строений и сооружений, обязаны обеспечивать:

- уборку принадлежащих им на праве собственности или ином вещном праве земельных участков, а также очистку их от мусора, твердых коммунальных отходов, снега, скоплений дождевых и талых вод, технических и технологических загрязнений, удаление обледенений, а в случае заключения соглашения - исполнять вышеперечисленные обязанности и в отношении прилегающей территории;

- условия для свободного стока талых и ливневых вод при устройстве твердых покрытий площадок перед подъездами домов, проездных и пешеходных дорожек;

- содержание объектов внешнего благоустройства;

- очистку фасадов зданий, строений, сооружений и ограждений от видимых загрязнений, повреждений, надписей, недопущение разрушений отделочного слоя, водосточных труб, воронок или выпусков;

- установку урн для мусора у входов в подъезды, у входных групп, их своевременную очистку от мусора, установку, ремонт и покраску, ремонт и покраску скамеек и их своевременную очистку;

- устройство и содержание контейнерных площадок для накопления твердых коммунальных и другого мусора, соблюдение режимов их уборки, мытья, дезинфекции, ремонта и покраски (для установки контейнеров должна быть оборудована площадка с бетонным или асфальтовым покрытием и отсеком для временного хранения крупногабаритного мусора, ограниченная бордюром и ограждениями либо зелеными насаждениями (кустарниками) с трех сторон и имеющая подъездной путь для специального транспорта;

- контейнеры для накопления твердых коммунальных отходов должны быть оборудованы крышками либо ограждение контейнерных площадок должно препятствовать выдуванию отходов);

- устройство контейнерных площадок с возможностью доступа к ним маломобильных групп населения; свободный подъезд специализированного транспорта к контейнерам, контейнерным площадкам;

- свободный проход шириной не менее 0,9 м для беспрепятственного проезда велосипедистов, пользователей инвалидных колясок, детских колясок при установке шлагбаумов, цепочек, полусфер и других ограждающих приспособлений;

- проведение дератизации, дезинсекции и дезинфекции в местах общего пользования, подвалах, технических подпольях объектов жилищного фонда;

16.5. Организация мероприятий, связанных со сбором, вывозом в специально отведенные места накопления твердых коммунальных отходов /ТКО/ (в том числе их раздельного сбора), других отходов, снега, и иных мероприятий, направленных на обеспечение экологического и санитарно-эпидемиологического благополучия населения и охрану окружающей среды (далее - уборка территории) осуществляется согласно Постановлению правительства Ростовской области от 12.04.2017. № 276 «Об утверждении Порядка сбора твердых коммунальных отходов (в том числе их раздельного сбора) на территории Ростовской области», Правилами обращения с твердыми коммунальными отходами, утвержденные постановлением Правительства Российской Федерации от 12.11.2016 № 1156.

16.5.1. Планирование уборки территории муниципального образования надлежит осуществлять таким образом, чтобы каждая часть территории муниципального образования была закреплена за определенным лицом, ответственными за уборку этой территории.

16.5.2. Следует привлекать к осуществлению уборки физических, юридических лиц, индивидуальных предпринимателей, являющихся собственниками (арендаторами) зданий (помещений в них) и сооружений, включая временные сооружения, а также владеющих земельными участками на праве собственности, ином вещном праве, праве аренды, ином законном праве, территории путем включения в договор аренды требования об уборке прилегающей территории и определения ее границ, а также через соглашения с собственниками земельных участков.

16.5.3. Для предотвращения засорения улиц, площадей, скверов и других общественных мест твердых коммунальных отходов следует устанавливать специально предназначенные для накопления твердых коммунальных отходов емкости малого размера (урны, баки).

16.5.4. Установку емкостей для временного складирования твердых коммунальных отходов и их очистку надлежит осуществлять лицам, ответственным за уборку соответствующих территорий.

16.5.6. Накопление и вывоз крупногабаритных отходов осуществляется в соответствии с Правилами и с ПП РО от 12.04.2017 № 276  «Об утверждении Порядка сбора твердых коммунальных отходов (в том числе их раздельного сбора) на территории Ростовской области».

16.5.7. В контейнерах и бункерах запрещается складировать горящие, раскаленные или горячие отходы, снег и лед, осветительные приборы и электрические лампы, содержащие ртуть, батареи и аккумуляторы, медицинские отходы, а также иные отходы, которые могут причинить вред жизни и здоровью лицам, осуществляющим погрузку (разгрузку) контейнеров и бункеров, повредить контейнеры, бункеры, мусоровозы или нарушить режим работы объектов по обработке, обезвреживанию и захоронению твердых коммунальных отходов.

16.5.8. Удаление с контейнерной площадки и прилегающей к ней территории твердых коммунальных отходов, высыпавшихся при выгрузке из контейнеров в мусоровозный транспорт, надлежит производить работникам организации, осуществляющей транспортирование твердых коммунальных отходов.

16.5.9. Транспортирование твердых коммунальных отходов следует осуществлять способами, исключающими возможность их потери при перевозке, создания аварийной ситуации, причинения транспортируемыми твердыми коммунальными отходами вреда здоровью людей и окружающей среде.

16.5.10. При уборке в ночное время надлежит принимать меры, предупреждающие шум.

16.5.11. Запрещается устанавливать устройства наливных помоек, разлив помоев и нечистот за территорией домов и улиц, вынос отходов на уличные проезды.

16.5.12. Надлежит обеспечивать свободный подъезд непосредственно к мусоросборникам и выгребным ямам.

16.6. Содержание придомовых территорий осуществляется в соответствии с требованиями действующего законодательства и настоящими Правилами.

16.7. Органы местного самоуправления могут на добровольной основе привлекать граждан для выполнения работ по уборке, благоустройству и озеленению территории муниципального образования.

16.8. На территории населённых пунктов Ростовской области запрещается:

- вывозить и выгружать все виды отходов в не отведенные для этой цели места, закапывать отходы в землю;

- сжигать все виды отходов на улицах, площадях, в скверах, парках, на бульварах, во дворах индивидуальных домовладений и многоквартирных жилых домов, на территориях организаций, на свалках;

- выбрасывать мусор из автомобилей;

- сорить на улицах, площадях и других местах общего пользования, выставлять тару с мусором и пищевыми отходами на улицы;

- загрязнять территории общего пользования бытовыми и промышленными отходами, в том числе отходами жизнедеятельности домашних животных;

- складировать строительные материалы на территориях общего пользования, а также вне специально отведенных мест;

- мыть автомашины и другие транспортные средства у водоразборных колонок, в открытых водоемах и на их берегах, на площадях, в скверах, парках и в иных неустановленных местах; стирать белье у водоразборных колонок и в открытых водоемах;

- производить торговлю фруктами, овощами и другими продуктами на улицах, площадях, стадионах и других местах, не отведенных для этих целей;

- размещать объекты торговли, временные и сезонные сооружения на проезжей части дорог;

- купать собак и других животных в местах массового купания людей;

- выгуливать животных в парках, скверах, бульварах, на детских площадках и стадионах в нарушение установленного порядка;

- выжигать сухую растительность;

- устанавливать малые архитектурные формы и элементы внешнего благоустройства без согласования, а также в нарушение установленного порядка;

- обустраивать выгребные ямы на объектах общего пользования;

- подвоз груза волоком;

- сбрасывание рельсов, бревен, железных балок, труб, кирпича и иных тяжелых предметов при осуществлении погрузочно-разгрузочных работ на проезжей части и тротуарах с твердым покрытием.

**17. Особые требования к доступности среды**

**муниципального образования «Саркеловское сельское поселение»**

 17.1. При проектировании объектов благоустройства жилого сектора, улиц и дорог, объектов культурно-бытового обслуживания предусматривать доступность данных объектов муниципального образования «Саркеловскоесельское поселение» для пожилых лиц и инвалидов, оснащение этих объектов элементами и техническими средствами, способствующими передвижению престарелых и инвалидов.

 17.2. Проектирование, строительство, установка технических средств
и оборудования, способствующих передвижению пожилых лиц и инвалидов, осуществлять при новом строительстве заказчиком в соответствии с утвержденной проектной документацией.

**18. Особые условия уборки и благоустройства**

18.1. При любых видах уборки на территории Саркеловского сельского поселения ЗАПРЕЩАЕТСЯ:

 18.1.1. Вывозить и выгружать бытовой, строительный мусор и грунт, обрезки деревьев, навоз, твердые коммунальные и промышленные отходы и хозфекальные сточные воды из выгребных ям в места, не отведенные для этой цели органом местного самоуправления и не согласованные с Территориальным Отделом Управления Роспотребнадзора по Ростовской области в г. Волгодонске, Дубовском, Ремонтненском, Заветинском, Зимовниковском районах.

18.1.2. Сжигать бытовые, твердые коммунальные отходы, мусор, листья, обрезки деревьев, полимерную тару и пленку на улицах, площадях, в скверах, на бульварах, во дворах предприятий, организаций, учреждений и индивидуальных домовладений, на санкционированных свалках, в контейнерах, а так же закапывать бытовые отходы в землю.

18.1.3. Сорить на улицах, площадях и в других общественных местах, выставлять тару, в том числе с мусором и пищевыми отходами на улицы.

18.1.4. Предприятиям, организациям и населению сбрасывать в водоемы бытовые, производственные отходы и загрязнять воду и прилегающую к водоему территорию.

18.1.5. Сметать мусор на проезжую часть улиц, в ливнеприёмники ливневой канализации.

18.2. На территории Саркеловского сельского поселения ЗАПРЕЩАЕТСЯ:

 18.2.1. Устраивать выпуск бытовых сточных вод из канализаций жилых домов открытым способом в водоемы, ливневую канализацию, на проезжую часть дорог, пешеходные дорожки, на рельеф местности, в грунтовые лотки и обочину дорог, на прочие смежные территории.

 18.2.2. Устраивать и использовать сливные ямы с нарушением установленных норм.

18.2.3. Производить расклейку афиш, объявлений на фасадах зданий, столбах, деревьях, остановочных павильонах и других объектах внешнего благоустройства, не предназначенных для этой цели.

18.2.4. Производить переустройство балконов и лоджий без соответствующих разрешений.

18.2.5. Производить посадку на газонах улиц овощей всех видов.

18.2.6. Складировать у торговых точек пустую тару, запасы товаров и осуществлять торговлю товарами без специального оборудования.

18.2.7. Ограждать строительные площадки с уменьшением пешеходных дорожек (тротуаров).

18.2.8. Юридическим, физическим лицам и индивидуальным предпринимателям складировать строительные материалы, органические удобрения, в том числе навоз, мусор, жесткие корма (сено, солома) на прилегающих к строениям и домовладениям территориях без письменного разрешения Администрации Саркеловского сельского поселения.

18.2.9. Повреждать или вырубать зеленые насаждения, в том числе деревья хвойных пород.

18.2.10. Захламлять придомовые, дворовые территории общего пользования металлическим ломом, строительным, бытовым мусором, грунтом и другими материалами.

18.2.11. Самовольно изменять геометрические размеры и отметки устройства водопропускных сооружений и водосборных каналов, а так же загромождать данные сооружения всеми видами отходов, землей и строительными материалами.

18.2.12. Выливать помои на территории двора и на улицы, в водостоки ливневой канализации и прочие, не предназначенные для этих целей места.

18.2.13. Осуществлять вынос товара на улицу из объекта торговли для его демонстрации, складирования или в целях продажи.

18.2.14. Пунктам автомобильного сервиса допускать размещения автомобильных шин на прилегающей территории.

18.2.15. Накапливать и размещать отходы производства и потребления в несанкционированных местах.

18.2.16 Юридическим, физическим лицам, индивидуальным предпринимателям устанавливать заграждения (в том числе из автомобильных шин, бутылок, различных металлических конструкций и т.д.) на прилегающих к их земельным участкам территориях.

18.3. С целью обеспечения надлежащего санитарного состояния в Саркеловском сельском поселении ЗАПРЕЩАЕТСЯ:

18.3.1. Купать собак и других животных в водоемах, в местах массового купания, выгуливать животных в парках, скверах, бульварах, на детских площадках и стадионах.

18.3.2. Мыть автомашины и другие транспортные средства у открытых водоемов, стирать белье у водозаборных колонок и в поверхностных водных объектах.

18.3.3. Выгуливать собак без намордников в местах общего пользования.

18.3.4. Содержать домашних животных и птиц в помещениях, не отвечающих санитарно-техническим требованиям, выпускать домашних животных и птиц на улицы, территории общих дворов, скверы, парки и кладбища.

18.3.5. Юридическим и физическим лицам, индивидуальным предпринимателям производить торговлю фруктами, овощами и другими продуктами на улицах, площадях, стадионах и других местах, не отведенных для этой цели, без соответствующего согласования с Администрацией Саркеловского сельского поселения.

18.3.6. Движение по дорогам общего пользования загрязненного автотранспорта, перевозка мусора, сыпучих и жидких материалов без применения мер предосторожности (полог, герметизация, мойка ходовой части и пр.), предотвращающих загрязнение окружающей территории.

18.3.7. Стоянка автотранспортных средств на тротуарах и газонах, наезд на бордюры.

18.3.8. Посыпка технической солью или обработка солевым раствором тротуаров и проезжей части улицы при гололеде.

**19. Содержание животных и птицы в муниципальном образовании**

 19.1. Владельцы животных и птицы обязаны предотвращать опасное воздействие своих животных на других животных и людей, а также обеспечивать тишинудля окружающих в соответствии с санитарными нормами, соблюдать действующие санитарно-гигиенические и ветеринарные правила.

 19.2. Отлов бродячих животных осуществляется специализированными организациями по договорам с Администрацией Саркеловскогосельского поселения. Осуществлять отлов собак и кошек, независимо от породы и назначения (в том числе и имеющие ошейник с номерным знаком), находящиеся на улицах или в иных общественных местах без сопровождающего лица.

 19.3. Порядок содержания домашних животных на территории муниципального образования, а также порядок обращения с навозом (пометом) домашних животных (птиц), кормовыми отходами устанавливается в соответствии с ветеринарными, санитарными и экологическими требованиями, а так же действующими на территории Саркеловского сельского поселения Правилами содержания домашних животных и птицы, собак и кошек, утвержденными представительным органом местного самоуправления.

Владельцы животных и птицы обязаны предотвращать опасное воздействие своих животных на других животных и людей, а также обеспечивать тишину для окружающих в соответствии с санитарными нормами, соблюдать действующие санитарно-гигиенические и ветеринарные правила.

19.4. Выпас сельскохозяйственных животных осуществляется на специально отведенных местах выпаса под наблюдением владельца или уполномоченного им лица.

 19.5. Собаки, принадлежащие гражданам, предприятиям и организациям, подлежат обязательной регистрации, ежегодной перерегистрации (март-апрель) и вакцинации против бешенства, начиная с 3-х месячного возраста, независимо от породы, в государственных ветеринарных учреждениях по месту жительства граждан, нахождения предприятий и организаций-владельцев животных. Вновь приобретенные животные должны быть зарегистрированы в 5-ти дневный срок в государственной ветеринарной службе.

При регистрации собак владельцу выдается регистрационное удостоверение и его знакомят с настоящими правилами.

 19.6. При детских учреждениях (детские сады, ясли), лечебных учреждениях, торговых предприятиях (магазины, столовые) разрешается содержать только сторожевых собак обязательно на привязи и в условиях, исключающих возможность контакта с детьми и посетителями.

19.7. Безнадзорные животные (в том числе собаки и кошки, независимо от породы и назначения, имеющие ошейник с номерным знаком), находящиеся на улицах или в иных общественных местах без сопровождающего лица, подлежат отлову.

19.8. Требования к содержанию сельскохозяйственных животных и птицы.

19.8.1. Сельскохозяйственные домашние животные (крупный рогатый скот, козы, овцы, свиньи, нутрии и т.п.), содержащиеся на приусадебных или полевых земельных участках подлежат регистрации в сельской администрации в целях учета и последующего подтверждения права собственности при забое животных.

19.8.2. Приобретение и завоз животных в хозяйство (в том числе личное подсобное) разрешается только при наличии ветеринарной справки с указанием исследований на туберкулез, бруцеллез, лейкоз и профилактических прививках.

19.8.3. Складирование отходов жизнедеятельности животных и птицы на территории приусадебного земельного участка разрешается в исключительных случаях в небольших количествах, при условии соблюдения санитарных норм хранения указанных отходов и не причинения беспокойства окружающим.

19.9. Обязанности владельца животного.

19.9.1. Владелец животного обязан содержать его в соответствии с его биологическими особенностями, гуманно обращаться с животным, не оставлять его без присмотра, без пищи и воды, не избивать и в случае заболевания животного вовремя прибегнуть к ветеринарной помощи.

Владельцы животных обязаны поддерживать санитарное состояние дома и прилегающей территории в соответствии с требованиями санитарных и ветеринарно-санитарных норм.

19.9.2. Собака или кошка, нанесшая травму человеку, должна быть немедленно доставлена владельцем в ближайшую государственную ветеринарную лечебницу для осмотра и дальнейшего ветеринарного наблюдения за данным животным в течение 10 дней, пострадавший отправлен в медицинское учреждение.

19.9.3. Владелец животного обязан выводить собаку на прогулку на поводке с прикрепленным к ошейнику жетоном, на котором указана кличка собаки, адрес владельца, телефон. Спускать собаку с поводка можно только в малолюдных местах за чертой населенного пункта. Злобным и крупным собакам при этом следует надевать намордник.

19.9.4. Владельцы собак, имеющие в пользовании земельный участок, могут содержать собак в свободном выгуле только при хорошо огороженной территории или на привязи. О наличии собаки должна быть сделана предупреждающая надпись при входе на участок.

19.9.5. Владельцы животных и птицы обязаны предоставлять их по требованию государственного ветеринарного инспектора для осмотра, диагностических исследований, предохранительных прививок и лечебно-профилактических обработок.

19.9.6. При продаже и транспортировке животных, в том числе собак за пределы Цимлянского района оформляется ветеринарное свидетельство установленного образца, где указывается дата вакцинации против заболеваний (для собак – против бешенства).

19.9.7. Владельцы животных и птиц обязаны:

1) незамедлительно извещать ветспециалистов обо всех случаях внезапной гибели или одновременного, массового заболевания животных, а также об их необычном поведении;

2) принять все необходимые меры для изоляции больных животных и птиц до прибытия ветспециалистов;

3) выполнять указания ветеринарных специалистов о проведении мероприятий по профилактике болезней животных и борьбе с этими заболеваниями.

19.9.8. При гибели животного его труп подлежит утилизации в соответствии с санитарными правилами.

Регистрационное удостоверение собаки сдается в ветеринарное учреждение, где она была зарегистрирована, о гибели с/х животных, проходивших регистрацию, сообщается его владельцем должностному лицу (организации), производившей регистрацию.

19.10. Права владельца животного.

19.10.1. Любое животное является собственностью владельца и, как всякая собственность, охраняется законом.

19.10.2. Животное может быть изъято у владельца по решению суда или в ином порядке в случаях, предусмотренных действующим законодательством.

19.10.3. Разрешается провозить животных и птицу всеми видами наземного, водного и воздушного транспорта при соблюдении условий, исключающих беспокойство пассажиров и соблюдением санитарных требований. Собаки должны быть в наморднике и на коротком поводке.

19.10.4. Спускать собаку с привязи разрешается в закрытых дворах общего пользования, ночью только при согласии всех проживающих.

19.11. При содержании домашних животных запрещается:

19.11.1. Юридическим и физическим лицам, в том числе домовладельцам, допускать скопление безнадзорных собак и кошек на территориях предприятий, рынков, свалках, площадках для мусора и других отходов, и проникновение собак, и кошек в подвалы, на чердаки и в другие нежилые помещения;

19.11.2. Передвижение сельскохозяйственных животных на территории муниципального образования без сопровождающих лиц;

19.11.3. Выгуливать собак и появляться с ними в общественных местах и транспорте лицам, находящимся в состоянии наркотического или алкогольного опьянения и детям младше 14 лет;

19.11.4. Выгул или безнадзорное нахождение собак на территории населенных пунктов без привязи (поводка) за пределами индивидуальных приусадебных участков;

19.11.5. Выгул и выпас домашних животных, скота и птицы в не предназначенных для этих целей местах: во дворах многоквартирных жилых домов, в парках, скверах, на территории больниц, на спортивных и детских площадках и т.д.;

19.11.6. Содержать пчел во дворах частных домов в весенний, летний, осенний сезон;

19.11.7. Складировать и выбрасывать отходы от содержания домашних животных, скота и птицы на территории улиц, дворов, проезжей части и т.д., за исключением специально отведенных для этих целей мест.

Если животное или птица оставили экскременты в этих местах, они должны быть незамедлительно убраны и утилизированы владельцем с соблюдением санитарных норм;

19.11.8. Безнадзорный прогон скота по территории населенных пунктов, выпас домашних животных и птицы на территории населенных пунктов за пределами приусадебного земельного участка;

19.11.9. Забой сельскохозяйственных домашних животных и птицы в местах не отвечающим требованиям, установленным ветеринарно-санитарными правилами;

19.11.10. Отстрел домашних животных в черте населенных пунктов.

 19.11.11 Выпас животных после постановки на стойловый период (стойловый период определяется общим собранием товарищества по выпасам и утверждается Постановлением главы Администрации Саркеловского сельского поселения).

**20. Праздничное оформление территории**

 20.1. Праздничное оформление выполняется по решению Администрации Саркеловского сельского поселения на период проведения государственных праздников, мероприятий, связанных со знаменательными событиями. Оформление зданий, сооружений осуществляется их владельцами в рамках концепции праздничного оформления территории.

 20.2. Работы, связанные с проведением торжественных
и праздничных мероприятий, осуществляются организациям самостоятельно
за счет собственных средств, а также по договорам с Администрацией Саркеловского сельского поселения в пределах средств, предусмотренных на эти цели в бюджете.

 20.3. В праздничное оформление включается: вывеску национальных флагов, лозунгов, гирлянд, панно, установку декоративных элементов и композиций, стендов, киосков, трибун, эстрад, а также устройство праздничной иллюминаций.

 20.4. Концепция праздничного оформления определяется программой мероприятий и схемой размещения объектов и элементов праздничного оформления, утверждаемыми Администрацией Саркеловского сельского поселения.

 20.5. При изготовлении и установке элементов праздничного оформления
не рекомендуется снимать, повреждать и ухудшать видимость технических средств регулирования дорожного движения.

 **21. Контроль и ответственность за нарушение Правил благоустройства,**

**уборки и санитарного содержания территории**

**Саркеловского** **сельского поселения**

21.1. Контроль за соблюдением настоящих Правил осуществляют:

- органы контроля, осуществляющие деятельность по обеспечению реализации полномочий органов местного самоуправления муниципального образования;

- уполномоченные лица Администрации Ростовской области, администрации района и администрации Саркеловского сельского поселения;

- органы внутренних дел;

- территориальный отдел Управления Роспотребнадзора по Ростовской области в г. Волгодонске, Дубовском, Ремонтненском, Заветинском, Зимовниковском районах;

- и другие уполномоченные в установленном порядке органы (должностные лица), обеспечивающие соблюдение установленных норм и правил в сфере благоустройства и санитарного содержания населенных пунктов;

21.2. За нарушение настоящих Правил юридические и физические лица, индивидуальные предприниматели несут дисциплинарную, административную, гражданско-правовую ответственность в соответствии с законодательством Российской Федерации, Областным законом Ростовской области от 25.10.2002 № 273-ЗС «Об административных правонарушениях», другими нормативно-правовыми актами.

21.3. Юридические и физические лица, индивидуальные предприниматели нанесшие своими противоправными действиями или бездействием ущерб Романовскому сельскому поселению, обязаны возместить нанесенный ущерб.

21.4. В случае отказа (уклонения) от возмещения ущерба в указанный срок ущерб взыскивается в судебном порядке.

21.5. Применение мер административной ответственности не освобождает нарушителя от обязанности возмещения причиненного им материального ущерба в соответствии с действующим законодательством и устранения допущенных нарушений.

21.6. Контроль за соблюдением настоящих Правил осуществляют должностные лица, наделенные полномочиями по контролю за соблюдением нормативных правовых актов Администрации Саркеловского сельского поселения и составлению протоколов об административных правонарушениях.

21.7. В случае выявления фактов нарушений настоящих Правил уполномоченные должностные лица Администрации Саркеловского сельского поселения вправе:

* выдать предписание об устранении нарушений;
* составить протокол об административном правонарушении в порядке, установленном действующим законодательством РФ;

21.8. Лица, допустившие нарушение настоящих Правил, несут ответственность в соответствии с Областным законом Ростовской области от 25.10.2002 года № 273-ЗС «Об административных правонарушениях».

**22. Заключительные положения**

22.1. Вопросы, касающиеся благоустройства и санитарного содержания муниципального образования «Саркеловское сельское поселение», не урегулированные настоящими Правилами, разрешаются в соответствии с действующим законодательством.

Председатель Собрания депутатов -

глава Саркеловского сельского поселения З.С. Попова